

Oggetto : **Avviso pubblico concessione per la installazione di “CASE DELL’ACQUA”**

PREMESSA

L’Amministrazione Comunale di Caserta, nell’ottica di una sensibilizzazione dei cittadini, al tema della risorsa dell’acqua e di una promozione dei comportamenti ecologicamente sostenibili, ha inteso iniziare un’azione di incentivazione al consumo di acqua potabile (vedi Delib. G.C. n°115 del 06 luglio 2017), mediante azioni finalizzate al rispetto delle attuali politiche ambientali ed energetiche .

Questa Amministrazione intende valorizzare le risorse territoriali, soprattutto quando queste sono altresì accompagnate da un notevole risparmio in termini economici per la cittadinanza, considerando soprattutto la difficile congiuntura economica attuale . A tale proposito, è stata avviata l’iniziativa denominata “Casa dell’Acqua” pubblica e self-service, che prevede l’installazione di distributori automatici di acqua potabile a chilometro zero, naturale, gassata, opportunamente microfiltrata e refrigerata, erogabile alla cittadinanza . Detti impianti, capaci di fornire un servizio che rappresenti una sorte di valore aggiunto all’acqua distribuita tramite la rete dell’acquedotto, permetteranno una notevole riduzione dell’impatto ambientale, contribuendo alla riduzione della produzione di bottiglie in plastica ed al conseguente inquinamento generato dalle attività di produzione e di trasporto a negozi e supermercati, di ritiro delle bottiglie utilizzate e trasporto a centri per il riciclaggio, delle operazioni di lavorazione della materia prima secondaria per la realizzazione di prodotti in plastica riciclata .

Si ritiene opportuno, promuovere l’interesse di aziende specializzate nell’installazione su suolo pubblico, per proposte di fattibilità tecnico-economica di sistemi per l’erogazione di acqua a temperatura ambiente, refrigerata e/o gassata, mediante l’installazione di detti impianti in luoghi idonei, gradevoli e facilmente servibili con la rete idrica di acqua potabile, di scarico e di energia elettrica . A questo scopo l’Amministrazione indice il presente Avviso Pubblico finalizzato alla concessione di spazi pubblici per l’installazione e la gestione delle “Case dell’Acqua” .

OGGETTO DELL’AVVISO

Oggetto dell’avviso è relativo all’installazione, la manutenzione e gestione di distributori di acqua microfiltrata nelle seguenti aree pubbliche :

- Piazza Matteotti ;
- Piazza Vetrano in Falciano ;
- Villetta Antonio Marino in Puccianiello ;
- Villetta in Piazza dei Colli Tifatini in Pozzovetere ;
- Piazza Sant’Anna ;
- Piazza Pitesti ;
- Villetta ex Campo Sportivo in San Clemente ;

L’esatta collocazione della struttura sarà individuata meglio sulla scorta delle indicazioni che saranno fornite dagli uffici tecnici di questo Comune e dal Comando di Polizia Municipale .

Una ulteriore “Casa dell’Acqua” potrà essere installata secondo le indicazioni di questa Amministrazione e comunque previa apposita comunicazione scritta .

Gli oneri a carico del concessionario sono :

- la sistemazione dell’area e opere accessorie per la posa in opera della casa dell’acqua ;
- gli allacciamenti alle reti idrica ed elettrica ;
- la fornitura della struttura ;
- l’impianto di erogazione dell’acqua con due erogatori ;
- la tecnologia per l’erogazione di acqua naturale e gassata refrigerata ;
- la tecnologia per il pagamento ;
- il sistema di filtrazione ;
- i costi dell’acqua e dell’energia ;
- la pulizia, la sostituzione dei filtri e manutenzione ordinaria e straordinaria dell’impianto e spese di gestione

Il distributore dovrà avere tipologia, caratteristiche e dimensioni conformi alle normative vigenti in materia sia comunitarie che nazionali . Il concessionario dovrà rigorosamente osservare quanto disposto da : Regolamento CE n°8521/2004 sull’igiene dei prodotti alimentari ; D.m. 174104 “Regolamento concernente materiali e oggetti utilizzati negli impianti fissi di captazione, trattamento, adduzione e distribuzione delle acque destinate al consumo umano; Dlgs. 311/2001, “Attuazione della Direttiva 93/831 CE relativa alla qualità delle acque destinate al consumo umano ;D.m. Salute 251/2012, “Disposizioni tecniche concernenti apparecchiature finalizzate al trattamento

dell'acqua destinata al consumo umano"; Ogni altra disposizione, normativa o regolamentare in materia vigente o sopravvenuta .

Questa amministrazione è in ogni caso sollevata da qualsivoglia onere economico per la realizzazione e gestione della "Casa dell'Acqua" . Resterà a carico del concessionario l'onere di garantire il perfetto funzionamento dell'impianto e qualsivoglia forma di responsabilità verso terzi , in caso si verificassero danni derivanti dall'utilizzo degli impianti . La ditta inoltre dovrà garantire il ripristino delle aree pubbliche nelle condizioni in cui sono state consegnate al momento della concessione .

Si evidenzia inoltre che sarà a carico del concessionario l'acquisizione del titolo abilitativo edilizio occorrente per l'installazione del distributore e di tutti i pareri e le autorizzazioni tecniche, amministrative, sanitarie occorrenti per l'esercizio della Casa dell'Acqua .

La concessione avrà durata per cinque anni dalla data di avvio in esercizio del distributore, che sarà sancita da un verbale sottoscritto dai rappresentanti di concedente e concessionario . La concessione potrà essere rinnovata di ulteriori cinque anni alle medesime condizioni della concessione originaria, purchè compatibili con la normativa al momento vigente . E' fatta salva altresì la possibilità per il Comune di prorogare ulteriormente la durata della concessione per il periodo strettamente necessario a svolgere le procedure per assegnare nuovamente l'area .

OBBLIGHI A CARICO DEL CONCESSIONARIO

A carico del concessionario vi sono le spese per :

- installazione e fornitura casa dell'acqua ;
- gestione ;
- allaccio idrico e costo dell'acqua ;
- allaccio elettrico e costo dell'energia consumata ;
- opere accessorie per la posa della casa dell'acqua ;
- gestione del servizio di co2 alimentare ;
- pulizia e manutenzione dell'impianto ;
- manutenzione filtri e lampade uv;
- piano di controllo haccp ;
- fornitura di impianti e macchinari dotati di garanzie e certificazioni a norma di legge ;
- fornitura di installazione e cura dei sistemi di pagamento ;
- pagamento di tasse e tributi comunali, ove dovuti ;
- presentazione di polizza assicurativa /fidejussoria come dettagliatamente descritto in convenzione ;

REQUISITI PER LA PARTECIPAZIONE

Possono partecipare all'Avviso le ditte in possesso di iscrizione alla CCIAA per l'esercizio dell'attività di oggetto della presente concessione, e aventi i requisiti di ordine generali stabiliti dall'art. 38 del Dlgs.163/2006 e ss.mm.ii.

MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLE DOMANDE

Le domande dovranno essere contenute in unico plico, debitamente chiuso e controfirmato sui lembi di chiusura, indirizzato a "Comune di Caserta- Piazza Vanvitelli n°1, CASERTA- 81100" , recante il nominativo del mittente e riportante all'esterno della busta la seguente dicitura " **CONCESSIONE DI SUOLO PUBBLICO FINALIZZATO ALLA INSTALLAZIONE DI UN DISTRIBUTORE DETTO CASA DELL'ACQUA** " .

Il plico dovrà pervenire al protocollo comunale entro il termine perentorio delle **ore 12:00 del giorno 20 dicembre 2017** mediante consegna a mano oppure a mezzo del servizio postale o agenzia di recapito .

Il recapito del plico nel termine indicato rimane comunque ad esclusivo rischio dei mittenti .

Il plico deve contenere :

1. Domanda in bollo per la partecipazione per la concessione di suolo pubblico finalizzato alla installazione di una Casa dell'Acqua ;
2. Dichiarazione Autocertificata circa il possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del Dlgs. 50/2016 ;
3. Relazione progettuale tecnico – descrittiva dell'impianto, corredata di planimetria, prospetti e inserimento nel contesto ambientale (fotomontaggi, rendering, ecc.) ;
4. Certificato di iscrizione alla Camera di Commercio, Industria e Artigianato non anteriore a SEI mesi ;
5. Dichiarazione contenente l'elenco dei Comuni presso i quali il concessionario ha già installato dispositivi su suolo pubblico ;
6. Copia e dichiarazione conforme ai sensi del DPR 445/2000 della/e certificazione di qualità in possesso dell'offerente ;

7. Materiale informativo e/o scheda tecnica (tipologia della struttura da installare, disegni di impianti-tipo con eventuali integrazioni e rifiniture esterne), ritenuto utile ad illustrare sinteticamente l'operato e i prodotti della propria ditta ;
8. Proposta di polizza assicurativa dell'impianto per responsabilità civile, furto, incendio ed atti vandalici ;
9. Proposte di iniziative culturali e promozionali in relazione all'acqua e proposte di sponsorizzazione di iniziative promosse da soggetti terzi privati operanti sul territorio e/o del Comune di Caserta ;
10. Fotocopia del documento di identità personale in corso di validità del sottoscrittore della domanda (unica, valida per tutte le dichiarazioni autocertificate) .

COMMISSIONE DI GARA

Le domande saranno valutate da una commissione che sarà nominata dal sottoscritto e che sarà composta dal sottoscritto medesimo, in qualità di presidente, da due componenti esperti – dipendenti di questa Amministrazione e/o esterni alla stessa , di cui un tecnico laureato in Ingegneria o Architettura, da un dipendente di questa Amministrazione con le mansioni di segretario .

La commissione si riunirà per la prima volta, in seduta pubblica, indicativamente il **giorno 27 dicembre 2017** .

MODALITA' DI VALUTAZIONE DELLE DOMANDE

L'Affidamento sarà a favore della Ditta che otterrà il maggiore punteggio (massimo 100 punti), secondo i criteri appresso indicati .

La commissione procederà alla valutazione delle offerte pervenute tenendo conto :

- delle caratteristiche costruttive ed architettoniche della struttura e specifiche tecniche dell'impianto – fino a 35 punti ;
- programma di manutenzione ed assistenza dell'impianto e sorveglianza – fino a 22 punti ;
- modalità di pagamento e costo a carico degli utenti – fino a 18 punti ;
- concessioni già ottenute – 2 punti per ogni concessione, per un massimo di 10 punti ;
- certificazioni di qualità -1 punto per ciascuna certificazione, per un massimo di 5 punti ;
- proposte di iniziative e sponsorizzazione - fino a 10 punti ;

AGGIUDICAZIONE

Questa Amministrazione, a propria insindacabile valutazione e qualora ne rilevasse la necessità o l'opportunità per ragioni di pubblico interesse, si riserva la facoltà di prorogare, sospendere, modificare, revocare e/o annullare l'Avviso in oggetto, senza incorrere in richiesta danni, indennità o compensi da parte dei concorrenti .

L'aggiudicazione provvisoria dell'area sarà a favore del soggetto che avrà ottenuto il punteggio più alto. Si procederà all'aggiudicazione definitiva a seguito dell'esperienza delle verifiche di legge sulle dichiarazioni rese . Il primo distributore dovrà essere installato e reso funzionante entro trenta giorni dal rilascio dei titoli abilitativi e non oltre 120 giorni dall'aggiudicazione, mentre il secondo non oltre 45 giorni .

Il mancato rispetto di tali termini, prorogabili unicamente per documentati motivi, comporterà la decadenza dell'assegnazione . In tal caso il Comune si riserva di far subentrare come nuovo aggiudicatario il concorrente che segue in graduatoria .

DISPOSIZIONI FINALI

L'Avviso non vincola in alcun modo questa Amministrazione comunale, la quale si riserva di dar corso oppure no, a proprio insindacabile giudizio, alla procedura di affidamento .

Non sono ammesse candidature aggiuntive o sostitutive pervenute dopo la scadenza del termine di ricezione indicato nell'Avviso . Eventuali candidature già presente dovranno essere riformulate a seguito della pubblicazione dell'Avviso .

Il trattamento dei dati inviati dai soggetti interessati si svolgerà in conformità alle disposizioni contenute nel Dlgs. 50/2016 unicamente per le finalità connesse alla procedura di affidamento e aggiudicazione della fornitura .

L'Avviso sarà pubblicato all'Albo Pretorio comunale e sul sito web del Comune e gli interessati potranno ritirarne copia presso gli uffici comunali .

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Il responsabile del procedimento è l'Ing. Marcello Iovino(iovino@comune.caserta.it), al quale è possibile rivolgersi per chiarimenti ed informazioni.

Caserta, *data del protocollo*

Il Dirigente
Ing. Marcello Iovino

